

31st July 2025

To, The Manager - Listing Department, The National Stock Exchange of India Ltd Exchange Plaza, 5th floor, Plot no. C/1, "G" Block, Bandra-Kurla Complex, Mumbai-400051 Symbol: APCOTEXIND	To, Manager-Department of Corporate Services BSE Limited Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001 Security Code: 523694
--	--

Dear Sir/ Madam,

Sub: Extract of Financial results for the quarter ended 30th June 2025 – Newspaper Advertisement

Please find enclosed herewith a copy of newspaper advertisement (extract of Financial Results – 30th June 2025) published in Business Standard (English) and Mumbai Lakshadweep (Marathi).

Kindly take the same on record

Thanking you,

For Apcotex Industries Limited

Drigesh Mittal
Head - Company Secretary & Legal

REGISTERED OFFICE

C-403/404, 4th Level, Wing C,
Tower 1, Seawoods Grand Central,
Sector 40, Navi Mumbai-400706
Maharashtra, India
T : +91-22-62060800

CORPORATE OFFICE

NKM International House,
178, Backbay Reclamation,
Babubhai M. Chinai Marg,
Mumbai-400020, Maharashtra, India
T : +91-22-35406092

TALOJA FACTORY

Plot No. 3/1,
MIDC Industrial Area, Talaja,
Dist. Raigad-410208
Maharashtra, India
T : +91-22-71403500



Apcotex Industries Limited

Registered Office:
 C-403/404, 4th Level, Wing C, Tower 1, Seawoods Grand Central, Sector 40,
 Navi Mumbai – 400706, Maharashtra, India +91-22-62060800
 www.apcotex.com Email: redressal@apcotex.com
 CIN: L99999MH1986PLC039199

**AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR
THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2025**

In Compliance with Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") the Board of Directors of the Apcotex Industries Limited ("Company") at their meeting held on Wednesday, 30th July, 2025 approved the Audited Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2025 ("Results").

The results, along with the Auditor' Report by M/s. Manubhai & Shah LLP, Chartered Accountants, Statutory Auditor of the Company are available on the website of the Company at www.apcotex.com and on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

In compliance with Regulation 47 of the Listing Regulations, we hereby notify that the same can also be accessed by scanning the following Quick response (QR) code:



For Apcotex Industries Limited
 Sd/-
Atul C. Choksey
 Chairman
 DIN: 00002102

Place: Mumbai
 Date: July 30, 2025.

गुरुवार, दि. ३१ जुलै, २०२५

जाहिर नोटीस

आज दिनांक ३१/०७/२०२५ रोजी नोटीस जाहीर करण्यात येत कि, सत्यदेव एज्युकेशन सोसायटी ट्रस्ट, चिंचपाडा, काटेरनिगवली कल्याण पूर्व हि संस्था श्रीमती बबूबाई अमाराम म्हाने चॅरिटेबल ट्रस्ट संचालित द्रोपदी इंग्लिश हायस्कूल - प्राथमिक व श्रीमती डी. एस. पम. इंग्लिश मिडीयम स्कूल- माध्यमिक, चिंचपाडा गाव, कल्याण - पूर्व, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा- ठाणे, पिन कोड- ४२१३०६ या दोन्ही शाळांना आमच्या संस्थेत हस्तांतरित करून घेत आहेत.

तरी सदर हस्तांतरित होत असलेल्या शाळांबद्दल कोणाची तक्रार वा काही हरकत असेल तर जाहिरात दिल्या नंतर ७ दिवसाच्या आत पुराव्यानिशी खालील पत्त्यावर व संपर्क क्रमांकावर आपले म्हणणे नोंदवावे. जाहिरात दिल्यापासून ७ दिवसाच्या आत तक्रारी वा हरकत न आल्यास याचा ग्राह्य धरण्यात येणार नाहीत. याची नोंद घ्यावी.

पता व संपर्क क्रमांक

आदर्श बिल्डिंग, सद्गुरू नगर, श्री समर्थ चालू रूम न.१,चिंचपाडा, कल्याण पूर्व

संपर्क क्रमांक: ७३०३१२१३३३

अध्यक्ष

सत्यदेव एज्युकेशन सोसायटी ट्रस्ट

कागदपत्र महाळ झाल्याची जाहीर सूचना
माझे सूचना देण्यात येत आहे की **श्री बर्जस प्रमोवर्ष आयपार** हे एक निवासी वसाहती समुपनिष **फ्लॅट नं. १०४** ४ था मजला, **रम्य कुंभ सह. गृह. संस्था प्रमोवर्ष**, फ्लॅट नं.७० – DD, टी.पी.स. III, २ नं रोड, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई – ४०० ०५५ चे मालक आहेत. (येथून पुढे **सदरसर फ्लॅट** असे संबोधण्यात येईल).

सदरची सूचना देण्यात येत आहे की **श्री बर्जस प्रमोवर्ष आयपार** यांनी रोड फ्लॅट ज्या संदर्भात **श्री बर्जस प्रमोवर्ष आयपार** यांना रोडर सर्टिफिकेट क्र. ८, क्र. ५७/- चे ०५ शेअर्स ज्यांचा विशिष्ट क्र. ३६ ते ४० (दोन्ही मिळून) असा आहे, जारी केलेले आहेत. (येथून पुढे **सदरसर रोडर सर्टिफिकेट** असे संबोधण्यात येईल).

सदरचे **रोडर सर्टिफिकेट** महाळ झाले आहे आणि सदरचे **रोडर सर्टिफिकेट** काळजीपूर्वक सोपानतरीने ते पाहिले जाईल.

माझे अवगत **श्री. बर्जस प्रमोवर्ष आयपार** यांनी याबाबत **वाचोपारी पोलीस स्थानकात** दिनांक ३०/०७/२०२५ रोजी कागदपत्रे महाळ झाल्याची तक्रार केली. ८/८/८६-२०२५ नोंदवली आहे.

जर कोणता वरील **रोडर सर्टिफिकेट** सापडले तर तो या प्रकाशनानुसार **० ७ दिवसांच्या** आत अधोस्वाधिकाऱ्यांना हस्तांतरित करण्याची विनंती करीत आहे.

ठिकाण: मुंबई, दिनांक ३१/०७/२०२५

फ्लॅट क्र. ५७, ठाकरावाडी, फ्लॅट सह. गृह. संस्था मधी.

समाजी नगर, सहर रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – ४०० ०९९

जाहीर सूचना

सार्वजनिक सूचना
याद्वारे सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की, आमच्या अशील, श्रीमती. नेहा आर. फर्नांडिस, प्रत, भारतीय रहिवासी, बी-२२, वनमाळी अपार्टमेंट, महावीर दीन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., गारोडिया नगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ येथे राहणाऱ्या, यांनी श्री. नरनरति पुरोषोत्तम पटेलच्या व्यापाकडून रथावर मालमत्ता (ज्याचे वर्णन खालील अनुसूचीमध्ये अधिक तपसालवार दिले आहे) मुंबई येथे विक्री कराराबद्दल खरेदी करण्यास सहमती दर्शविली आहे.

मालमत्तेचा तपशील

पहिल्या मजक्यावर असलेला निवासी फ्लॅट क्रमांक १०२, ज्याचे क्षेत्रफळ ७०९ चौ. फूट (रेरा कोड क्षेत्र) आहे, सोबत सेंट्रल लिफ्ट लेव्हन कार पार्किंगची जागा क्र. ५, "आलयम" नावाच्या इमारतीमध्ये, वामन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चा भाग म्हणून, फ्लॅट क्र. ४६, गारोडिया नगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ येथे स्थित, मुंबईच्या नॉटरी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यात आणि सी.टी.एस. क्र. १९५/४२, गाव घाटकोपर, तालुका कुर्ली येथे स्थित, तसेच सदर संपत्तीवरील प्रत्येकी ५०/- रुपये किमतीचे ५ पूर्ण भरलेले सभाभा, जुने सभाभा प्रमाणपत्र क्र. १० आणि सभाभा क्र. ४६ ते ५० (दोन्ही समाविष्ट) असलेले.

वरील प्लॅटमध्ये कोणतेही हक्क, अधिकार, पद, सभाभा किंवा हितसंबंध असलेले सर्व संबंधित व्यक्ती, मग ते भेगपूक, विक्री, हाण, वापर, शुल्क, सुवाधिकार, बंद, वापरा, भाडेपट्टा, बाणालाधिकार, देखभाल, भेडानेज, ताबा, विक्री, मूक कागदपत्रांचे हस्तांतरण किंवा त्यांच्या ताब्यावर असलेले किंवा इतर कोणत्याही प्रकारांसारखे वापरा/उत्तराधिकार हक्क असलेले, त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (वीन) दिवसांच्या आत आपल्या दाव्याची माहिती लेखी स्वरूपात प्रमाणीत सत्य प्रतीपक्ष खालील स्वाक्षरी करणाऱ्यास कळवावी. अन्यथा, दाव्याला माफ केले गेलेले मानले जाईल आणि आमच्या अशील कोणतेही पुढील सूचना न देता सभाभा प्रमाणपत्र आणि प्लॅट क्रमांक १०२ मधील सर्व हक्क, पद आणि हितसंबंध तिच्या स्वतःच्या नावावर हस्तांतरित करण्यास स्वतंत्र एच ए राजगोर अँड असोसिएट्स यांच्याकरिता सहाजीर.

अँड, हरेंद्र ए. राणीगोर
कार्यालय क्र. १, शंकर ज्योति सी.एच.एच., फ्लॅट क्र. २५६, आर. एन. नाकरकर मार्ग, घाटकोपर (ई), मुंबई ४०० ०७७

ठिकाण: मुंबई

दिनांक : ३१/०७/२०२५

धूत इंडस्ट्रिअल फायनान्स लिमिटेड सीआयएन : L51900MH1978PLC020725 नोंदणीकृत कार्यालय : ५०४, रहेजा सेंट, २१४, नर्मन पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१.					
दि. ३०.०६.२०२५ रोजी संपलेल्या विमाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा सारांश					
अ. क्र.	तपशील	तिमाहीअखेर		वर्षाअखेर	
		३०.०६.२०२५	३१.०३.२०२५	३०.०६.२०२४	३१.०३.२०२५
		(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१	परिचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	३०८८.२१	-३३६.५८	३०४१.२७	५८९२.५२
२	कर व अपघातकादक बाबीपूर्व निव्वळ नफा	२५७४.४२	२८७९.८६	२४६१.७९	१६६०.१६
३	करपश्चात निव्वळ नफा	१३४९.३९	१५५१.२८	१३२९.४७	१८८८.३४
४	प्रदानित सभाभा भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रतिशेअर क्र. १०/-)	३२३५.९६	४६०२.१७	३१५४.२२	२४३०.९३
६	उत्पन्न प्रतिशेअर (प्रत्येकी क्र. १०/-)	६३१.८०	६३१.८०	६३१.८०	६३१.८०
अ) मूलभूत		२१.३६	२४.५४	२१.०४	२१.८९
ब) सीमांकृत		२१.३६	२४.५४	२१.०४	२१.८९

टीपा :

१. वरील विवरण हे सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल करण्यात आलेल्या तिमाहीअखेरेच्या वित्तीय निष्कर्षांचा विस्तृत निष्कर्षांचे सारांश आहे. तिम हीअखेरेच्या वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण प्राबल्य स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट www.bseindia.com वर तसेच कंपनीची वेबसाइट www.dhoofinance.com वरी उलब्ध आहे.

२. लेखापरीक्षण समितीद्वारे वित्तीय निष्कर्षांवरील मर्यादित पुरावबलोकन केलेले आहे व संचालक मंडळाद्वारे त्यांच्या दि. ३०.०७.२०२५ रोजी आयोजित सभेमध्ये त्यांना मंजूरी देण्यात आली आहे.

३. आधी सूचित केल्यानुसार, कंपनीने एनबीएफसीकरिता व्हित्त मूक व्यवसाय अर्हेतच्या अनुपालनापश्चात नॉन बँकिंग वित्तीय कंपनी (एनबीएफसी) म्हणून नोंदीणीकरणाच्या मंजूरीकरिता अर्ज केला होता. सदर अर्ज आरबीआयकडून कंपनीद्वारे अन् एनबीएफसीकडून प्राप्त विद्यमान पत सुविधांचा तडजोडीच्या व तत्पश्चात टाहप आय-एनबीएफसी-एनडी स्वरूपात नोंदीणीकरणाकरिता उशिरात उशिरा दि. ३१.०७.२०२५ पर्यंत अर्ज करण्याच्या सल्ल्यासहित पत आली.

संचालक मंडळाकरिता व त्यांच्या वतीने

सही / –

(व्यवस्थापकीय संचालक)

GHV INFRA PROJECTS LIMITED

(Formerly known as Sindu Valley Technologies Limited)

Corporate Office : Kanakia Wall Street, A-511/512, 5th Floor, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400 093.

Tel +91 22 6941 1500 | E-mailinfo@ghvinfra.com Web:www.ghvinfra.com

PUBLIC NOTICE –EXTRA ORDINARYGENERAL MEETING OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFENCING (VC)/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

NOTICE is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (‘EGM’) of the member of the GHV Infra Projects Limited (‘the company’) will be held on Tuesday, August 26, 2025 at 04:00 PM (IST) through video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) facility provided by National Securities Depository Limited (‘NSDL’) and in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, read with General Circular dated April 8, 2020 read with Circulars dated April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020 and June 23, 2021, December 28, 2022 and Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021 and such other circulars as issued by the Securities and Exchange Board of India (‘SEBI Circular’) and Ministry of Corporate affairs (‘MCA Circulars’) to transact the business set out in the Notice convening the EGM.

Notice of the 02nd EGM for the financial year 2025-26 will be sent in electronic mode to the shareholders whose e-mail ids are registered with the Company or the Depository Participant(s) as on Friday, July 25, 2025. The aforesaid documents will be available on the website of the Company at <https://ghvinfra.com> and on the website of the stock exchange at www.bseindia.com. As per the MCA Circulars and SEBI Circular, no physical copies of the notice of EGM will be sent to any shareholder.

Manner of registering and updating email addresses:

a) Members holding shares in physical mode are requested to send an email to cs@ghvinfra.com, mumbai@n.mnps.mufg.com along with necessary documents like Folio No., Name of member(s) and self-attested scanned copy of PAN Card or Aadhaar card for registering their email addresses.

b) Members holding Shares in Demat mode are requested to contact their respective Depository Participant for registering the email addresses.

Manner of remote e-voting and e- voting during the EGM:

The Company is proving e voting facility (remote e-voting) to its shareholders to cast their votes on all the resolutions set out in the notice of the EGM. Additionally, the Company has facility of voting through e-voting during the EGM (e-voting). The procedure for remote e-voting and e-voting during the EGM by the Shareholders holding shares in electronic mode/physical mode will be provided in the Notice of EGM.

For GHV INFRA PROJECTS LIMITED

Sd/-

Ajay Hans

Managing Director

(DIN: 00391261)

Place: Mumbai

Date: July 30, 2025

इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (पूर्वी इक्विटास फायनान्स लिमिटेड या नावाने ओळखले जाणारे)				
ताबा सूचना (U/S. नियम ८ (१) - स्थावर मालमत्तेसाठी)				
अधोस्वाक्षरीत मेसर्स इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी सीक्युरिटायझेशन अँड फायनान्सिअल असेट्स अँड एफोर्मर्सीड ऑफ सीक्युरिटी इंटेरॅटर अँडर, (२००२ चा ५४) अनुसार व सीक्युरिटी इंटेरॅटर (एफोर्मर्सीड) रकम, २००२ चे अनुच्छेद १३ (१२) च्या नियम ३ सहाय्यान नियमांनर्गत खाली नमूद केलेल्या ताखाना मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदारांनी (कर्जदार आणि सह-कर्जदार) नोटीसमध्ये नमूद केलेली रकम खाली तपसालवार डॅब्युलन स्वरूपात त्यावरील पुढील व्याबाबत पराफेड करण्यासाठी ती नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत, सूक्ष्म व्याज अंमलबजावणी नियम, २००२ च्या नियम ८ सह वाचलेल्या या कागदाच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांनी दिलेल्या मुदतीत खाली नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात आन्यथाई झाल्यामुळे, कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला नोटीस देण्यात आली आहे की, खाली दिलेल्या अधिकार्यांचा वापर करून खाली स्वाक्षरी केलेल्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला साधब केले जाते की शेड्यूल नमूद केलेल्या मालमत्तांशी व्यावहार करू नयेत आणि मालमत्तेचा कोणताही व्यवहार मेसर्स इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड आणि त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर सुलक्षणाच्या अधीन असेल. सुस्थित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.				
क्र.	कर्जदारांचे नाव/ हद्दीवार	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन (अचल मालमत्ता)	मागणी सूचना तारीख आणि रकम	ताबा घेतलेली तारीख
१	कर्ज क्रमांक: SELONVL0322468 शाखा : लोणवळा कर्जदाराचे नाव: राजेश रमेश नाईक हमीदार /चे नाव: श्री रमेश हेरू नाईक हमीदार /चे नाव श्ले: सी.रम्या रमेश नाईक	ग्रामपंचायत मिलकड क्रमांक १७३, त्याचे क्षेत्रफळ १६७ चौ.फूट म्हणजेच ८९.८६ चौ.मीटर असलेले मालमत्तेचे सर्व भाग मोठी निंबवली, तालुका कर्ना, जिल्हा रामगड येथे स्थित आहेत. सोमा: उत्तर: श्री. नितिन हिरू नाईक यांची मालमत्ता, दक्षिण: श्री. मनोहर हिरू नाईक यांची मालमत्ता, पूर्व: उडून डेव्हलपर्सची मालमत्ता, पश्चिम: रस्ता. उप-नोदीप जिह्लाहा स्थित – आणि नोंदीणीहिला –	३ मे, २०२५ आणि रकम रु. १,७३,४४६	२६-०७-२०२५
सदर नोटीसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टते साठी इंग्रजी भाषेतील प्रतही केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल				
तारीख: ३१.०७.२०२५			सही/ – अधिकृत अधिकारी,	
ठिकाण: मुंबई			इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.	

अॅपकोटेक्स इंडस्ट्रिज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: सी-४०३/४०४, चौथा स्तर, विंग सी, टॉवर १, सीवूड्स ग्रॅंड सेंट्रल, सेक्टर ४०, नवी मुंबई – ४००७०६, महाराष्ट्र, भारत. +९१-०२२-६२०६०८००

वेबसाईट : www.apcotex.com, ई-मेल: redressal@apcotex.com

सीआयएन: एल९९९९९एमएच १९८६पीएलसी०३९१९९

३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता मेसर्स

अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष

सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) च्या रेग्युलेशन ३३ चे पालन करून, अॅपकोटेक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड (कंपनी) च्या संचालक मंडळाने बुधवार, ३० जुलै, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांना (निकाल) मान्यता दिली.

निकाल, कंपनीचे चार्टर्ड अकाउंटंट्स आणि वैधानिक लेखापरीक्षक मे. मनुभाई आणि शाह एलएलपी यांच्या । लेखापरीक्षक अवेतालासह यांचे तपशील कंपनीच्या वेबसाइट www.apcotex.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइट www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर अनुक्रमे उपलब्ध आहेत.

लिस्टिंग रेग्युलेशनच्या नियम ४७ चे पालन करून, आदी येथे सूचित करतो की खालील क्विक रिसपॉन्स (क्यूआर) कोड स्कॅन करून देवाहीर ते अॅक्सेस केले जाऊ शकते:



अॅपकोटेक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेडकरिता

सही / –

अतुल सी. चोकरसे

अध्यक्ष

डीआयएन: ००००१९०२

मुंबई लक्षदीप



सार्वजनिक सूचना

(स्थावर मालमत्तेच्या खरेदीबाबत)

सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की खाली स्वाक्षरी करणारा

खालील स्थावर मालमत्तेच्या खरेदीचे अंतिम काय करत आहे:

मालमत्तेचे वर्णन:

अ) ओम मोरेखर सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत ४७६ चौरस फूट क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्रमांक ए-२०, दुसरा मजला, सव्हे क्रमांक २५१, हिस्सा क्रमांक १, मनवेल पाडा रोड (पूर्व), विरार पूर्व, तालुका: वसई, जिल्हा: पालघर (पूर्वीचे ठाणे) – ४०१३०५, येथे स्थित विार-कुरी (एएन) जमिनीवर बांधलेला आहे.

ब) ओम मोरेखर सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत ३७७ चौरस फूट क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्रमांक ए-१९, दुसरा मजला, सव्हे क्रमांक २५१, हिस्सा क्रमांक १, मनवेल पाडा रोड (पूर्व), विरार पूर्व, तालुका: वसई, जिल्हा: पालघर (पूर्वीचे ठाणे) – ४०१३०५, येथे स्थित.

वरील मालमत्ता मूळतः **श्री. प्रकाश आत्माराम वाडे** यांच्या मालकीच्या होत्या, त्यांनी त्या त्यांचे पुत्र **श्री. सचिन प्रकाश वाडे** यांना दिनांक ०९.०५.२०२२ रोजीच्या नोंदीणीकृत भेटवस्तू कराराद्वारे भेट म्हणून दिल्या, ज्या वसई २ येथील उपनिबंधकांकडे अनुक्रमे नोंदीणी क्रमांक वसई २ – ८०१९-२२ आणि वसई २ – ८०१८-२२ अंतर्गत नोंदीणीकृत होत्या. **श्री. सचिन प्रकाश वाडे** आता वरील मालमत्ता खाली स्वाक्षरी करणाऱ्यांना विकण्याचा प्रस्ताव देत आहेत आणि विक्री व्यवहार सध्या प्रक्रियेत आहे.

सदर मालमतेवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, धापाधिकार, गणखत, भार, शुल्क, वाद किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा आक्षेप असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती, संस्था किंवा प्राधिकराला या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत त्यांचे लेखी आक्षेप, सहाय्यक कागदपत्रांसह, अधोस्वाक्षरीकर्यांकडे सादर करणे आवश्यक आहे.

आता प्रतिसाद न मिळाल्यास, असे गृहीत धरले जाईल की असे कोणतीही दावे अस्तित्वात नाहीत आणि भविष्यातील कोणतेही दावे माफ आणि बंधनकारक मानले जातील. ताबा, भाडेपट्टा, भेटवस्तू, विक्री, हस्तांतरण, गणखत किंवा इतर कोणत्याही पुढर्दीशी संबंधित दावे देखील सदर कालावधीत उघड केले पाहिजेत. खरेदीद्वाराचे हित जाणण्यासाठी आणि सदर मालमत्तेचे सर्व भारांपासून मुक्त, स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य मालकी हक्क आहे याची पुष्टी करण्यासाठी ही सूचना जारी केली आहे.

खरेदीदार:आदित्य विजयवर्धन मिश्रा

कार्यालय: क्रमांक २, दुसरा मजला, ए.ए.ए. कॉरिडोरा ट्रस्ट बिल्डिंग,

०७, बनावी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.

मोबाइल: +९१ ९७६३४ २७६३७ / +९१ ९६७३१ ७७५०९

ईमेल: legal.adityamishra@gmail.com

स्वस्ति विनायक सिंथेटिक्स लिमिटेड

CIN NO.: L19999MH1981PLC024041

नोंदणी कार्यालय :३०३, तांतीचा जोगांनी इंडस्ट्रियल इस्टेट, जे.आर.बोर्ला मार्ग, लोअर प्लॅन, मुंबई ४०० ०११.

दूरध्वनी: ०२२-४३४४३५५५, ईमेल: cs@swastivinaayaka.com वेबसाइट: www.swastivinaayaka.com